

**THÔNG BÁO**  
**Thông báo về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 62/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh (nay là Phòng Thi hành án khu vực 10 – Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2024 của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh (nay là Phòng Thi hành án khu vực 10 – Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số: 26/QĐ-THADS ngày 15/9/2025 của Phòng Thi hành án khu vực 10 – Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 53/TB-HDTV ngày 27/01/2026 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

Thi hành án dân sự Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1a. Tổ chức đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, Phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Website: <http://daugiatravinh.vn>

**1.b. Người có tài sản:** ông Trần Văn Khương, bà Trần Thị Thúy Hương cùng địa chỉ: khóm Long Trị, phường Long Đức, tỉnh Vĩnh Long - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - tỉnh Vĩnh Long

**2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **11/3/2026**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

**3. Tài sản đấu giá:**

**Tài sản 2:** QSD đất thửa số 633, diện tích 100 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây hàng năm khác, tờ bản đồ số 30, tọa lạc tại Khóm 1, Phường 7, TP Trà Vinh, Trà Vinh nay là phường Nguyệt Hóa. tỉnh Vĩnh Long.

**4. Giá khởi điểm: 459.794.114 đ (Bốn trăm năm mươi chín triệu bảy trăm chín mươi bốn ngàn một trăm mười bốn đồng). Bước giá: 15.000.000 đ (Mười lăm triệu đồng).**

**5a. Thời gian, địa điểm:** bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/01/2026 đến 10 giờ 00 phút ngày 06/3/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Tiền mua hồ sơ: 200.000 đ (Hai trăm ngàn đồng)/hồ sơ.

Tiền đặt trước: 90.000.000 đ (Chín mươi triệu đồng)/ tài sản.

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

**5b. Điều kiện đăng ký:** cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016. **Cách thức đăng ký:** liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

**6. Xem tài sản :** Ngày 26, 27, 28 tháng 02 năm 2026, tại nơi có tài sản.

**7. Hình thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá..

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND phường Nguyệt Hóa;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thanh Tùng).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Tùng**